



قوه قضائیه
تجدیدنظرخواهی

تاریخ تقدیم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۶
کد رهگیری :
۱۴۰۵۲۲۰۴۶۶۸۳۷۲۱۰
پیوست: ۳ برگ

مشخصات	نام	نام خانوادگی	نام پدر	شغل	محل اقامت: شهرستان/بخش دهستان خیابان کوچه پلاک
تجدیدنظرخواه	بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی				استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - بزرگراه رسالت نرسیده به بزرگراه آفریقا - ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی
تجدیدنظرخوانده	طاهر	حاجی لی دوجی	نوری	کشاورز	استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - دهستان پالیزان - روستای فرخسر
	اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان مراوه تپه				استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - مراوه - روبروی دادگستری
	آب منطقه ای گلستان				استان گلستان - شهرستان گرگان - شهر گرگان - ابتدای جاده آق قلا - شرکت آب منطقه ای استان گلستان
	ارازمحمد	دوجی	بهرام محمد	کشاورز	استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - دهستان پالیزان - روستای فرخسر
	محمدقلیچ	حاجی لی دوجی	نوری	کارگر	استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - دهستان پالیزان - قازانقایه روستای فرخسر
	اگاگل	دوجی	بهرام محمد	خانه دار	استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - پالیزان روستای فرخسرپایین
	آقچه گل	حاجی لی دوجی	نوری	خانه دار	استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - دهستان مراوه تپه - روستای نارلی آجی سو
	گل بهار	حاجی لی دوجی	نوری	خانه دار	استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش گلی داغ شهرستان مراوه تپه - شلمی روستای قرناق
	باباقلیچ	حاجی لی دوجی	نوری	کارگر	استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - دهستان پالیزان - روستای فرخسر
	نازک	حاجی لی دوجی	بهرام محمد	خانه دار	استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - پالیزان روستای فرخسر پایین
	قربان بی بی	حاجی لی دوجی	نوری	خانه دار	استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - پالیزان روستای سوزش
	مشهد	حاجی لی دوجی	نوری	آزاد	استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - پالیزان روستای فرخسرپایین
	قربان محمد	دوجی	بهرام محمد	دامدار	استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - پالیزان روستای فرخسر پایین
	مریم	عمادی	---	---	---
نماینده حقوقی					
خواسته	تجدیدنظرخواهی نسبت به دادنامه شماره ۱۴۰۵۰۳۳۹۰۰۰۱۲۰۴۸۹۹ مبنی بر حکم صادره نسبت به سایر دعاوی مالی غیرمنقول، اعتراض به رای قاضی هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف اختلافات اراضی موضوع اجرای ماده ۵۶ قانون جنگلها و مراتع، الزام به تنظیم سند رسمی ملک، ابطال سند رسمی (موضوع سند ملک است)، شعبه ی صادر کننده :شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی گرگان				
دلایل و منضمات	۱- مدرک نمایندگی به شماره ۱۲۶۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷				

ریاست و مستشاران محترم دادگاه های تجدید نظر استان گلستان

با سلام

احتراما"، به استحضار عالی می رساند، در پرونده به شماره بایگانی و ۰۳۰۰۹۰۷ و ۰۳۰۰۸۳۳ و ۰۳۰۰۶۴۱ شعبه دوم دادگاه عمومی گرگان دادنامه شماره ۱۴۰۵۰۳۳۹۰۰۰۱۲۰۴۸۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ صدور می یابد که مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ به این بنیاد ابلاغ و در موعد



تاریخ تقدیم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۶
کد رهگیری :
۱۴۰۵۲۲۰۴۶۶۸۳۷۲۱۰
پیوست: ۳ برگ

مقرر دادخواست تجدید نظر خواهی تقدیم حضور می گردد ، در دادنامه الصداری که نسبت به قسمتی از عرصه به مساحت ۳۵۰۷ متر مربع با استدلال بر غیر مستثنیات بودن عرصه موصوف ملی ارزیابی شده است و به استناد ماده ۱۹۷ قانون آئین دادرسی مدنی حکم بر بطلان دعوی خواهان صادر شده است با مقررات قانونی و موازین حقوقی مطابقت ندارد ، توضیحاً اینکه ۱- همانگونه که سوابق ثبتی حکایت دارد با پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی کلیه اموال منقول و غیر منقول شاه مخلوع و خاندانش به موجب حکم حکومتی حضرت امام (ره) در سال ۱۳۵۷ و دادنامه شماره ۱۲۱۱/۲۵۱ مورخ ۰۴/۰۴/۱۳۶۳ صادره از دادگاه انقلاب اسلامی مرکز به نفع بنیاد مصادره و در مالکیت این بنیاد استقرار می یابد منجمله ششدانگ پلاک ثبتی ۱۸۴ و ۱۶۷ اصلی از حوزه ثبتی ۴ مراوه تپه و با قیمانده آن ((که ملک موضوع دعوی تحت املاک علوی و جزئی از آن پلاک می باشد)) ۲- املاک موسوم به بنیاد علوی که با وصف مالکیت آن بنام بنیاد اشخاص از سال ها قبل در آن تصرف داشته و با درخواست این متقاضیان و احراز حقوق تصرفی آنان و پرداخت حقوق قانونی بنیاد اقدامات بعدی در جهت واگذاری انجام میشود .۳- ضمناً نظر به مالکیت بنیاد بر ششدانگ پلاک فوق الذکر و باقیمانده آن اتخاذ تصمیم مبنی بر ملی بودن اراضی و صدور رای بر اساس آن بر خلاف مقررات قانونی و موازین حقوقی می باشد چرا که الف- به موجب حکم حکومتی فوق الذکر اموال مصادره ای متعلق به بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی است و دولت به معنای عام و خاص کلمه حق دخالت در این اموال را ندارد ، ب - حسب ماده ۱۲ آئین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های موضوع اصل ۴۹ قانون اساسی که طی آن اموال مصادره ای را مشمول ماده ۱۲ قانون شهری ندانسته بنابراین کمیسیون ماده ۵۶ نیز نمی تواند در مورد اموال مصادره ای اتخاذ تصمیم نماید فی الواقع اموال مصادره ای را مشمول ماده ۱۲ قانون زمین شهری ندانسته ، بنابراین کمیسیون ماده ۵۶ نیز نمی تواند در مورد اموال مصادره ای اتخاذ تصمیم نماید فی الواقع اموال مصادره ای از شمول آراء صادره از کمیسیون ماده ۵۶ منابع طبیعی خارج است ، ج- حسب سابقه ثبتی پلاک موصوف در زمان صدور سند مالکیت به نام خاندان مخلوع پهلوی که بنا به شرح فوق متعاقباً به نام بنیاد انتقال یافته به سال ها قبل از قانون ملی شدن جنگل ها بر می گردد که این خود نشانه سبق تصرفات قبل از قانون مار البیان است ، د- این راضی سالیان طولانی دارای سابقه تصرف بوده ، لذا این تصرفات مشمول تبصره ۳ ماده ۲ قانون مذکور می باشد ، علی ایحال با عنایت به مراتب معروضه فوق دادنامه معترض عنه محل ایراد بوده لذا به آن معترض بوده و از آن قضات عالی مقام تقاضای اتخاذ تصمیم شایسته و بایسته در جهت نقض دادنامه معترض عنه و صدور حکم به نفع این بنیاد به عنوان حافظ بیت المال را دارد.

بسمه تعالی

شماره دفتر اعتراض :
۱۴۰۵۰۳۵۴۰۰۰۱۴۹۲۴۲



تاریخ تقدیم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۶
کد رهگیری :
۱۴۰۵۲۲۰۴۶۶۸۳۷۲۱۰
پیوست: ۳ برگ

مریم عمادی

بسمه تعالی
جهت رسیدگی به شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی گرگان ارجاع می شود.

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

شماره مرجع بانک : ۳۲۳۶۱۸۰۴۵۸۶۷
شماره پیگیری :

d۵۸۱۴۳۷c-d۳۷۹-f۱۱۱-۸۷dd-

۰۰۲۵b۵۳۰۰۰۱۳

تاریخ و ساعت دریافت وجه : ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ - ۱۰:۴۴

تعرفه خدمات : ۹۴۷,۷۷۰ ریال
جمع کل پرداختی : ۹۴۷,۷۷۰ ریال