



قوه قضائیه  
تجدیدنظرخواهی

تاریخ تقدیم : ۱۴۰۵/۰۴/۲۰  
کدرهگیری :  
۱۴۰۵۲۲۰۶۰۰۳۵۹۰۰۵  
پیوست: ۶ برگ

| مشخصات         | نام                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | نام خانوادگی | نام پدر    | شغل      | محل اقامت: شهرستان/بخش دهستان خیابان کوچه پلاک                                                                                |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| تجدیدنظرخواه   | اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان مراوه تپه                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |            |          | استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - مراوه - روبروی دادگستری                                                                    |
| تجدیدنظرخوانده | طاہر                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | حاجی لی دوجی | نوری       | کشاورز   | استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - دهستان پالیزان - روستای فرخسر                                                              |
|                | بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |            |          | استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - بزرگراه رسالت نرسیده به بزرگراه آفریقا - ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی |
|                | آب منطقه ای گلستان                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |            |          | استان گلستان - شهرستان گرگان - شهر گرگان - ابتدای جاده آق قلا - شرکت آب منطقه ای استان گلستان                                 |
|                | ارازمحمد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | دوجی         | بهرام محمد | کشاورز   | استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - دهستان پالیزان - روستای فرخسر                                |
|                | محمدقلیچ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | حاجی لی دوجی | نوری       | کارگر    | استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - دهستان پالیزان - قازانقایه روستای فرخسر                      |
|                | اگاگل                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | دوجی         | بهرام محمد | خانه‌دار | استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - پالیزان روستای فرخسرایین                                                                   |
|                | آقچه گل                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | حاجی لی دوجی | نوری       | خانه‌دار | استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - دهستان مراوه تپه - روستای نارلی آجی سو                       |
|                | گل بهار                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | حاجی لی دوجی | نوری       | خانه‌دار | استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش گلی داغ شهرستان مراوه تپه - شلمی روستای قرناق                                          |
|                | باباقلیچ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | حاجی لی دوجی | نوری       | کارگر    | استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - دهستان پالیزان - روستای فرخسر                                |
|                | نازک                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | حاجی لی دوجی | بهرام محمد | خانه‌دار | استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - پالیزان روستای فرخسر پایین                                   |
|                | قربان بی بی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | حاجی لی دوجی | نوری       | خانه‌دار | استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - پالیزان روستای سوزش                                          |
|                | مشهد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | حاجی لی دوجی | نوری       | آزاد     | استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - پالیزان روستای فرخسرایین                                     |
|                | قربان محمد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | دوجی         | بهرام محمد | دامدار   | استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - پالیزان روستای فرخسر پایین                                   |
|                | اقل بیکه                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | حاجی لی دوجی | نوری       | خانه‌دار | استان گلستان - شهرستان مراوه تپه - بخش مرکزی شهرستان مراوه تپه - مراوه تپه روستای قرقجق                                       |
| نماینده حقوقی  | خلیل                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | حاجیلی دوجی  | ---        | ---      | ---                                                                                                                           |
| خواسته         | تجدیدنظرخواهی نسبت به دادنامه شماره ۱۴۰۵۰۳۳۹۰۰۰۱۲۰۴۸۹۹ مبنی بر حکم صادره نسبت به اعتراض به رای قاضی هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف اختلافات اراضی موضوع اجرای ماده ۵۶ قانون جنگلها و مراتع ، سایر دعاوی مالی غیرمنقول ، سایر دعاوی مالی غیرمنقول ، اعتراض به رای قاضی هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف اختلافات اراضی موضوع اجرای ماده ۵۶ قانون جنگلها و مراتع ، سایر دعاوی مالی غیرمنقول ، الزام به تنظیم سند رسمی ملک ، ابطال سند رسمی (موضوع سند ملک است) ، شعبه ی صادر کننده :شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی گرگان |              |            |          |                                                                                                                               |
| دلایل و منضمات | ۱- مدرک نمایندگی به شماره ۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷<br>۲- تصویر تفسیر کارگروه عکس هوایی به شماره ۰ مورخ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |            |          |                                                                                                                               |

شعبه دوم دادگاه حقوقی گرگان - دادگاه محترم تجدید نظر استان گلستان

با سلام و تحیات الهی



تاریخ تقدیم : ۱۴۰۵/۰۴/۲۰  
کد رهگیری :  
۱۴۰۵۲۲۰۶۰۰۳۵۹۰۰۵  
پیوست: ۶ برگ

عطف به پرونده کلاسه بایگانی ۰۳۰۰۶۴۱ و ۰۳۰۰۹۰۷ و ۰۳۰۰۸۳۳ موضوع دادخواست اعتراض به برگ تشخیص آقای اراز محمد دوجی و غیره بطرفیت این اداره که نهایتاً پس از جری تشریفات قانونی نسبت به مقدار مساحت ۸۴۵۰ مترمربع حکم به احراز حق تصرفی و حکم به ابطال رای کمیسیون و آگهی تشخیص صادر گردیده و در مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ به این اداره ابلاغ گردیده و مهلت آخرین روز اعتراض روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ (تعطیل) بوده در اولین روز بعد تعطیلی نسبت به آن اعتراض می گردد. به استحضار عالی می رساند اساس صدور حکم زراعی استناد به نظریه کارشناسی بدوی میباشد همانطوریکه قضات محترم و فرهیخته دادگاه تجدید نظر میدانند اعضای کارگروه تفسیر عکس اداره کل که دوره های تخصصی تفسیر عکس را گذرانده اند و متخصص امر در این زمینه میباشند و تفاسیر آنان همیشه منطبق با واقعیت میباشد برابر عکس هوایی دهه چهل فقط مقدار مساحت ۶۳۹۰.۷ مترمربع را زراعی و مستثنیات ، اما کارشناس محترم مقدار مساحت ۸۴۵۰ مترمربع را زراعی گزارش نموده اند و بین این دو نظریه و تفسیر اختلاف به مقدار مساحت ۲۰۵۹.۳ مترمربع وجود دارد. صرف نظر از این موضوع با توجه به اینکه حکم احراز حق تصرفی صادر گردیده خواهان در این خصوص بایستی گواهانی تعرفه مینمود و اگر چنانچه اظهارات گواهان منطبق با واقعیت و همچنین منطبق با خواسته ی تجدید نظر خوانده بود و هیچ گونه جرحی نیز بر آن مترتب نباشد مرجع قضایی در این حالت با دو دلیل و مدرک یکی استناد به عکس هوایی و دیگری گواهی گواهان اقدام به صدور حکم می کرد چرا که صرف نظریه کارشناس و عکس هوایی نمی توان حکم به احراز و اثبات تمامت عرصه له تجدید نظر خواندگان صادر نمود چرا که عکس هوایی فقط در جهت ملی و مستثنیات یا همان زراعی یا غیر زراعی بودن عرصه می باشد ولی در جهت اثبات احراز و اثبات تعلق عرصه نیازمند گواهی گواهان می باشد که مرجع بدوی در این خصوص هیچ گونه اقدامی انجام نداده است و تجدید نظر خواندگان نیز گواهانی را تعرفه ننموده است. چه بسا اتفاق افتاده که بعد از صدور چنین احکامی اشخاص غیر و ثالثی مدعی احیاء و آباد یا مدعی مالکیت برای چنین عرصه های میباشند و با طرح دعوی اعتراض ثالث مدعی حق و حقوق ادعایی خویش هستند. لذا با عنایت به موارد فوق الذکر و محتویات پرونده تقاضای رسیدگی و نقض دادنامه بدوی را مستدعی میباشد.

با احترام

خلیل حاجیلی دوجی

بسمه تعالی  
جهت رسیدگی به شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی گرگان ارجاع می شود.

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۰

شماره مرجع بانک : ۳۲۳۶۴۸۶۴۷۱۵۹  
شماره پیگیری :

۵۱a9c۲۰۶-efvc-f۱۱۱-۸۷dd-

۰۰۲۵b۵۳۰۰۱۳

تاریخ و ساعت دریافت وجه : ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ - ۰۹:۳۹

تعرفه خدمات : ۱,۰۷۰,۹۱۰ ریال

جمع کل پرداختی : ۱,۰۷۰,۹۱۰ ریال